

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

南通圆融玺悦项目分销渠道代理 2022 年度首批次采购项目的潜在供应商应在苏州圆融发展集团有限公司 (<http://www.szharmony.com/>) 获取采购文件, 并于 2022 年 2 月 28 日 9 点 30 分 (北京时间) 前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目名称: 南通圆融玺悦项目分销渠道代理 2022 年度首批次

预算金额: 佣金点数上限为 1.8%, 最终报价超过采购预算的为无效响应文件。

采购需求: 详见第三部分项目需求, 请仔细研究。

合同暂定履行期限: 2022 年 3 月-2022 年 12 月, 具体开始时间以甲方通知为准。

二、申请人的资格要求:

(一) 符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件, 并提供下列材料:

- 1、法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;
- 2、上一年度的财务状况报告 (成立不满一年不需提供);
- 3、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料;
- 4、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料;
- 5、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
- 6、法律、法规规定的其他条件。
- 7、本项目不接受联合体参与磋商。
- 8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参与同一采购项目相同标段的政府采购活动; 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动。

9. 本项目的特定资格要求：无

7. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

三、获取采购文件

时间：2022年2月18日至2022年2月28日

地点：苏州圆融发展集团有限公司 (<http://www.szharmony.com/>)

方式：自行下载

四、响应文件提交

截止时间：2022年2月28日9点30分（北京时间）

逾时，将拒绝接受响应文件。

地点：南通市崇川区工农路57号圆融中心9层。

五、开启

时间：2022年2月28日9点30分（北京时间）

地点：南通市崇川区工农路57号圆融中心9层

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1、保证金：免收

2、项目磋商活动模式

本项目采用现场磋商模式，投标人递交纸质投标文件。

3、本项目有项目负责人现场述标环节，请各供应商自行准备一切相关材料。

4、对项目需求部分（供应商其他资格要求、项目需求、评分标准）的询问、质疑请向采购人提出，由采购人负责答复；对项目磋商文件其它部分的询问请向采购人提出。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：南通圆融北新置业有限公司

地址：南通市崇川区工农路57号圆融中心9层

联系方式：薄薇（18662910515）

附件1:项目磋商文件

南通圆融北新置业有限公司



2022年2月18日

竞争性磋商文件