

无锡 XDG-2020-19 号地块第三方维修改造工程采购公告

无锡圆融盛塘置业发展有限公司就无锡 XDG-2020-19 号地块第三方维修改造工程进行公开方式采购。特邀请有兴趣的潜在报价人参加报价。

一、采购项目名称及地点

项目名称：无锡 XDG-2020-19 号地块第三方维修改造工程。

建设地点：无锡市锡山区东北塘街道承塘路西、芙蓉三路南。

二、采购项目简要说明

采购范围：无锡 XDG-2020-19 号地块第三方维修改造工程，具体详见采购文件。

合同估算价：360 万元。

工期要求：合同有效期：2 年；计划开始日期：2024 年 9 月 1 日，计划结束日期：2026 年 8 月 31 日。

质量要求：符合国家现行验收规范和标准，一次性验收合格。

三、报价人资格要求

- 1、在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任的法人；
- 2、报价人具有建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上资质；
- 3、企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；
- 4、拟派驻项目负责人必须持有建筑工程专业注册建造师二级（含）以上证书和安全生产考核合格证（B 类）；
- 5、具有 2020 年 9 月 1 日以来（以合同签订日期为准）签订的维修改造类似相关业绩；
- 6、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录和行贿记录；
- 7、遵守有关的国家法律、法令和条例；
- 8、本项目不接受联合体报价。

四、报名信息

1、报名时间：自公告发布之日起至 2024 年 8 月 16 日（法定假日除外），上午 9:00-11:00，下午 14:00-16:30。

2、报名地点：无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 4 楼合约部。

3、报名要求：请报名单位委派经办人携本人身份证原件和 U 盘在规定时间内至报名地点递交以下资料的扫描件且每页均需加盖公司公章后装订成册，封面注明报价人名称、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。报名材料如有伪造或虚报，则采购人有权取消该单位的报名或报价资格。递交的报名材料未符合要求的将视为无效：

1) 法人授权委托书（注明委托代理人姓名、身份证号、联系方式、电子邮件地址）及法定代表人和委托代理人身份证；

2) 营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一单位只需提供营业执照）；

3) 企业资质证书和安全生产许可证；

4) 项目负责人注册建造师证书和安全生产考核合格证（B类）；

5) 授权委托人和项目负责人与企业签订的劳动合同和《职工养老保险手册》（内附2024年1月~2024年6月的缴费清单）或由社保机构出具本企业的2024年1月~2024年6月的缴费证明；

6) 业绩证明：需提供中标通知书（或者发包人出具的加盖单位公章的直接发包证明）、施工合同、竣工验收证明材料（竣工验收证明材料上至少应加盖建设单位和施工单位两方公章（非项目章、科室章），否则不予采信。），以上三份材料缺一不可。三份材料所示工程名称、各相关单位信息等需前后一致，能证明为同一工程，且时间顺序符合建设工程实际；

7) 采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录和行贿记录的承诺书。

4、报名通过后获取采购文件及相关资料，方式为电子文档介质。

五、本次采购联系事项

采购人：无锡圆融盛塘置业发展有限公司

联系人：陈依超

联系电话：0510-83030657

联系邮箱：chenyc@szharmony.com

联系地址：无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心4楼

邮政编码：214000

无锡圆融盛塘置业发展有限公司

2024年8月9日

